

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Каскад»,
расположенного по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 9.

г. Ухта

«26» февраля 2018 г.

Форма проведения общего собрания членов товарищества: заочная;

Дата и время начала собрания: 00 час. 00 мин. «17» января 2018 г.;

Дата и время окончания собрания: «26» февраля 2018 г. 20 час. 00 мин.

Общая площадь жилых и не жилых помещений дома, находящихся в собственности членов товарищества собственников недвижимости «Каскад» - 2168,95 кв. м.

1 кв. м. общей площади помещения = 1 голосу.

Инициатором внеочередного общего собрания товарищества является Бабаян Татьяна Ивановна, собственник кв. № 36, расположенной в доме № 9, по ул. Интернациональная, в г. Ухте, член товарищества собственников недвижимости «Каскад».

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня общего собрания, собственники помещений, владеющие 1514,4 кв. м., что составляет 69,82% от общей площади жилых и нежилых помещений принадлежащих членам товарищества собственников недвижимости «Каскад».

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Каскад»:

1. Избрание председателя и секретаря собрания ТСН «Каскад».

2. Избрание счетной комиссии собрания ТСН «Каскад».

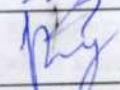
3. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Каскад» на 2018 год, размера обязательных членских взносов и обязательных платежей.

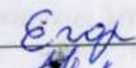
Вопросы повестки собрания	Предложено	Результат голосования			Принято решение
		За	Против	Воздержался	
1. Избрание председателя и секретаря собрания ТСН «Каскад».	1.1. Избрать председателем общего собрания:				
	1.1.1. Бабаян Татьяна Ивановна, собственник кв. № 36	1514,4 м ² 100,00 %	- -	- -	Бабаян Татьяна Ивановна, собственник кв. № 36
	1.1.2. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
	1.2. Избрать секретарем общего собрания:				
	1.2.1. Гуральный Владимир Евгеньевич, собственник кв. № 37	1514,4 м ² 100,00 %	- -	- -	Гуральный Владимир Евгеньевич, собственник кв. № 37
	1.2.2. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
2. Избрание счетной комиссии собрания ТСН «Каскад».	2.1. Избрать в счетную комиссию				
	2.1.1. Егоров Александр Александрович, собственник кв. № 55	1483,3 м ² 97,95 %	-	-	Егоров Александр Александрович, собственник кв. № 55, Габова Надежда Федоровна, собственник кв. № 25, Гуралина Ирина Евгеньевна, собственник кв. № 37.
	2.1.2. Габова Надежда Федоровна, собственник кв. № 25	1483,3 м ² 97,95 %	-	-	
	2.1.3. Гуралина Ирина Евгеньевна, собственник кв. № 37	1514,4 м ² 100,00 %	- -	- -	
	2.1.4. Вариант голосования по пункту не предложен	-	-	-	
3. Утверждение сметы доходов и расходов	Утвердить смету доходов и расходов ТСН «Каскад» на 2018 год (период 01.01.2018 – 31.12.2018) из расчета внесения обязательных	1436,2 м ² 94,84 %	-	35,85 м ² 2,37 %	Утвердить смету доходов и расходов ТСН «Каскад» на 2018 год (период 01.01.2018 – 31.12.2018) из расчета внесения

ТСН «Каскад» на 2018 год, размера обязательны х членских взносов и обязательны х платежей.	платежей для не членов товарищества и обязательных членских взносов для членов товарищества в размере 31 (тридцать один) руб. 50 коп. за кв. м. за услуги и работу по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества, без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных услуг на общедомовые нужды.				обязательных платежей для не членов товарищества и обязательных членских взносов для членов товарищества в размере 31 (тридцать один) руб. 50 коп. за кв. м. за услуги и работу по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества, без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных услуг на общедомовые нужды.
--	---	--	--	--	--

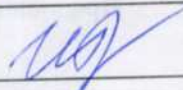
Инициатор общего собрания собственников помещений:  Т.И. Бабаян

Председатель собрания:  Т.И. Бабаян

Секретарь собрания:  В.Е. Гуральный

Счетная комиссия:  А.А. Егоров

 Н.Ф. Габова

 И.Е. Гуральная